

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 26 » мая 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 492 от « 22 » мая 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор «МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
Главный специалист отдела капитального ремонта МКД
представителя органа Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
исполнительной власти и (или) Заместитель директора
органа местного самоуправления МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Главный инженер ООО «СЭРС» А.И. Герасимов

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный инженер ООО "УК "Вектор" Латышев А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СЭРС»
наименование организации
В соответствии с договором № 114/21 от «03» ноября 2021 г
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТомскТехЭнерго-Проект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 03.11.2021г
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2022г
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 26.05.2023г
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания) _____
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

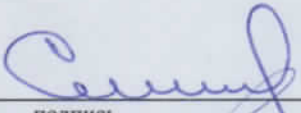


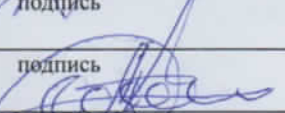
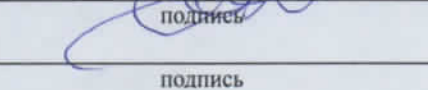


принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *к 1 от 25.01.23, к 2 от 12.05.23*
2. КС-2 *к 1 от 23.01.23, к 2 от 06.03.23, к 3-5 от 27.04.23*
3. *Копия претензии к 102-й от 26.05.23*
4. *Расчет неустойки*
5. _____
6. _____

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии

 подпись	Самосватов К.И. расшифровка подписи
 подпись	<i>Кресинский В.А.</i> расшифровка подписи
 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
 подпись	Герасимов А.И. расшифровка подписи
 подпись	<i>Марачев А.В.</i> расшифровка подписи
 подпись	<i>Матышев Б.И.</i> расшифровка подписи
 подпись	расшифровка подписи

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код
	по ОКПО	322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "СЭРС"		
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17		
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17		
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 114/21
		дата 03.11.2021
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.01.2023	03.11.2021	23.01.2023

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		934 726,04	934 726,04	934 726,04
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		934 726,04	934 726,04	934 726,04
			Итого, руб.	934 726,04	
			Сумма НДС	186 945,21	
			Всего с учетом НДС, руб.	1 121 671,25	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.				0,00	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.				1 121 671,25	

Сумма начисленной неустойки: 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 121 671,25

Подрядчик: "СЭРС"
М П
Технический заказчик:
М П

Директор _____
должность _____
подпись _____
О.В. Сперанская
расшифровка

Директор _____
должность _____
подпись _____
К.И. Самосватов
расшифровка



Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "СЭРС" Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17 Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 17 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	Форма по ОКУД по ОКПО	Код 322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 114/21
	дата 03.11.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	12.05.2023	03.11.2021	27.04.2023

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 016 271,17	7 016 271,17	6 081 545,13
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		7 016 271,17	7 016 271,17	6 081 545,13
Итого, руб.					6 081 545,13
Сумма НДС					1 216 309,03
Всего с учетом НДС, руб.					7 297 854,16
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.					7 297 854,16

Сумма начисленной неустойки: 248 402,83

Основание п.10.5, 15.3 договора № 114/21 от 03.11.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб 7 049 446,43



Технический заказчик:
 М П

Директор _____ О.В. Сперанская
 должность подпись расшифровка

Директор _____ К.И. Самосватов
 должность подпись расшифровка

